

CC Plaza Claro
Información general

2023

Centro Comercial
Plaza Claro

RV
COMMERCIAL
REAL ESTATE SOLUTIONS

UN LUGAR

DONDE LO PUEDES TODO

Ponemos a tu disposición un centro de experiencias con toda **la tecnología y entretenimiento de Claro Colombia,** en un solo lugar de Bogotá.





EXTERIOR QUE DESTACA

Nuestro exclusivo diseño exterior y arquitectura moderna nos hacen un punto de referencia en el sector.



INTERIOR QUE INSPIRA

Espacios comerciales con **acabados de lujo, complementan una experiencia redonda para quienes te visitan.**

UBICACIÓN ESTRATEGICA

Localizado en el barrio **El Salitre al occidente de Bogotá, Plaza Claro** se ubica en medio del **corredor empresarial y hotelero más importante de la capital.**



- **10 minutos** del Aeropuerto Internacional El Dorado
  - **5 minutos** de la Clínica Colombia.
  - Más de 1300 familias.
  - Más de 10 exclusivos hoteles.
  - 5 Centros Empresariales.
  - **10 minutos** del Centro Histórico.
  - Vías de acceso: Avenida 68, Av. Calle 26, Av. La Esperanza.

Centro Comercial Plaza Claro

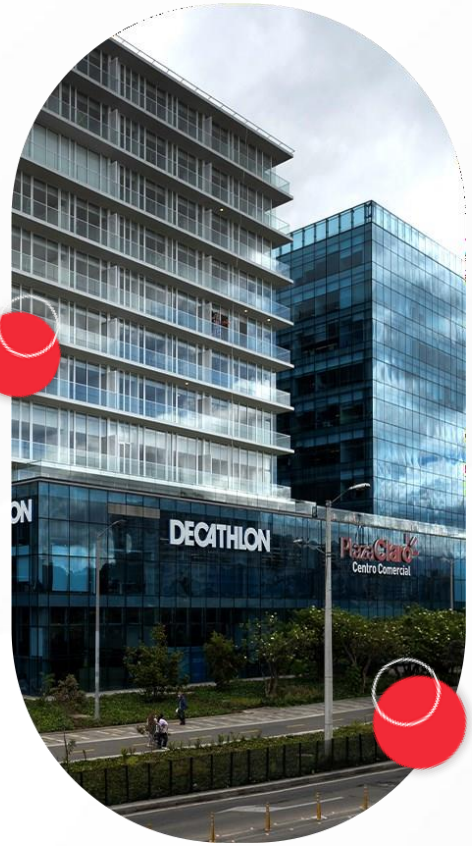
Cuenta con diferentes espacios con enfoques especializados que juntos crean un ambiente para todo tipo de visitantes.



- Más de **180.000 M2 construidos**
- 3 torres empresariales con **más de 9.000 colaboradores permanentes**
- 80 locales comerciales en 35.000 m2
- 135 apartamentos de lujo

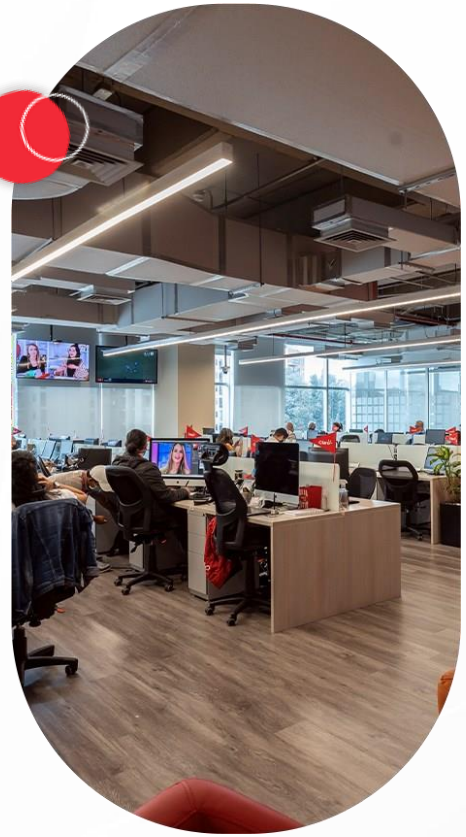
CC Plaza Claro
Complejo inmobiliario

CENTRO COMERCIAL



35.000 M2 distribuidos en 80 locales comerciales y amplias zonas comunes

TORRES EMPRESARIALES



Tres torres de oficinas diseñadas como un espacio de trabajo perfecto.

RODIN APARTAMENTOS



Un exclusivo proyecto con 135 apartamentos de lujo



ÚNICO
EN SU ESTILO

Le proporciona a tu negocio, una vitrina **con tráfico constante** de personas durante todo el año.

- **620 mil visitantes**
  Mensuales.
- **+6 millones de visitantes**
  Durante 2022

VITRINA COMPETITIVA



Tu marca estará junto a reconocidas marcas de destino que, **por su impacto, generan tráfico** constante en el centro comercial.

Una oportunidad estratégica para tu negocio.

CLIENTES INCREÍBLES



SOLTEROS CON PERROS

45% tienen mascota y 82% de ellos viven en conjuntos cerrados.

Drive: "La mascota que vive en mi hogar es parte de mi familia".





EJECUTIVOS*

Plaza Claro como centro empresarial y cercanía industrial.

Driver. "Usa artículos de renombre para mejorar su apariencia personal".

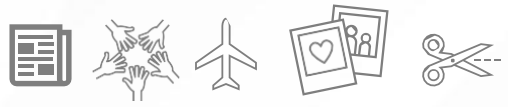




FAMILIAS

Centro Comerciales reinventados "Life style center" diversos espacios.

Driver. "Planifico bien mis compras".





CONECTADOS

Desde el 2020 se tiende a visitantes que hacen contenido en dentro del Centro Comercial.

Driver. "Me gusta crear tendencias"



MARCAS
INCREÍBLES





































TORRES EMPRESARIALES

Con más de **9.000 colaboradores permanentes.**

RED+

Supersalud
Por la defensa de los derechos de los usuarios

AUDIFARMA

ica
Instituto Colombiano Agropecuario

GLOBAL HITSS®
Desarrollando la Sociedad Digital

Claro

HUAWEI

NOKIA

ZTE

Colsanitas

Plano

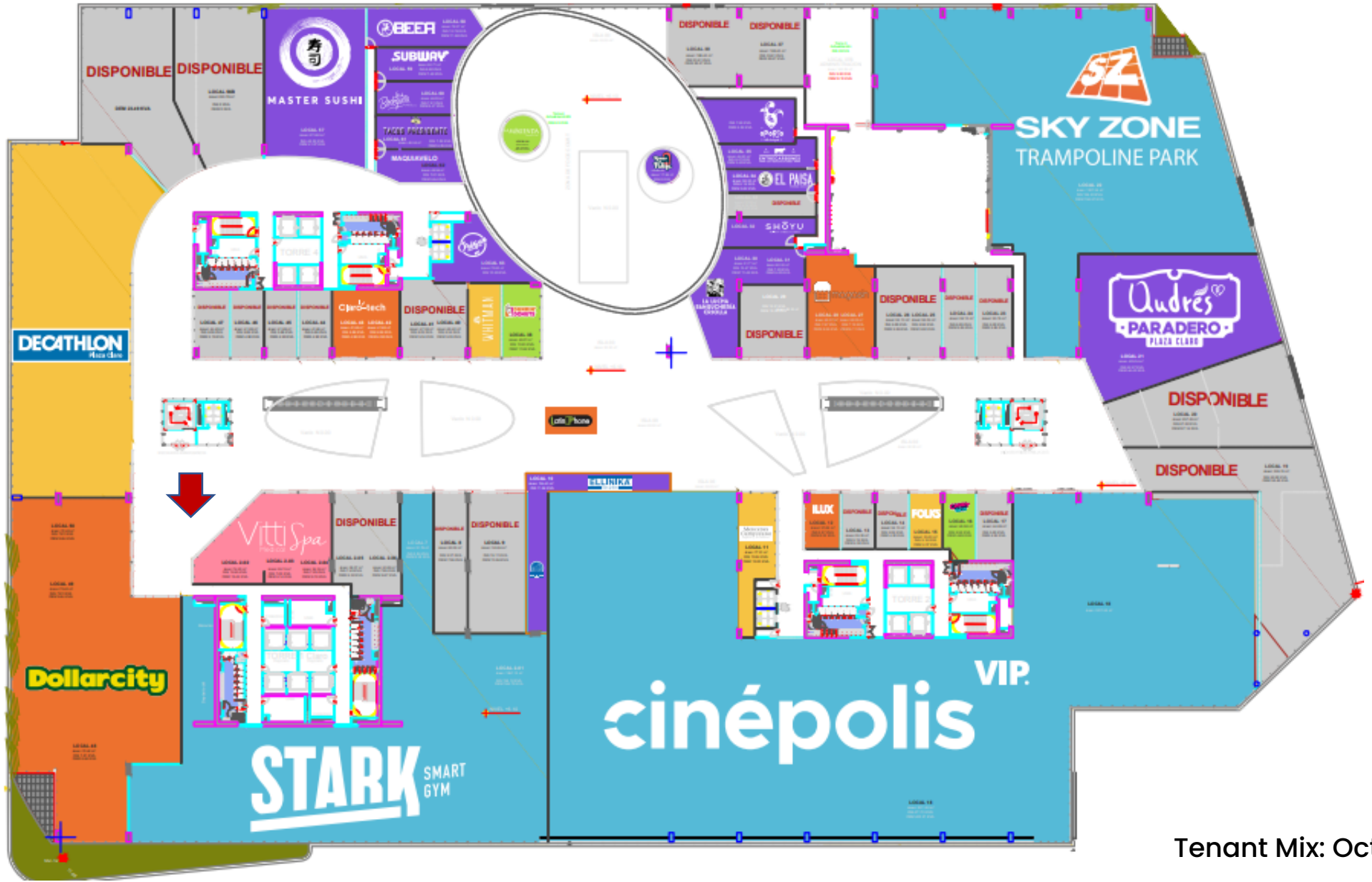
Piso 1



Tenant Mix: Octubre 2023

Plano

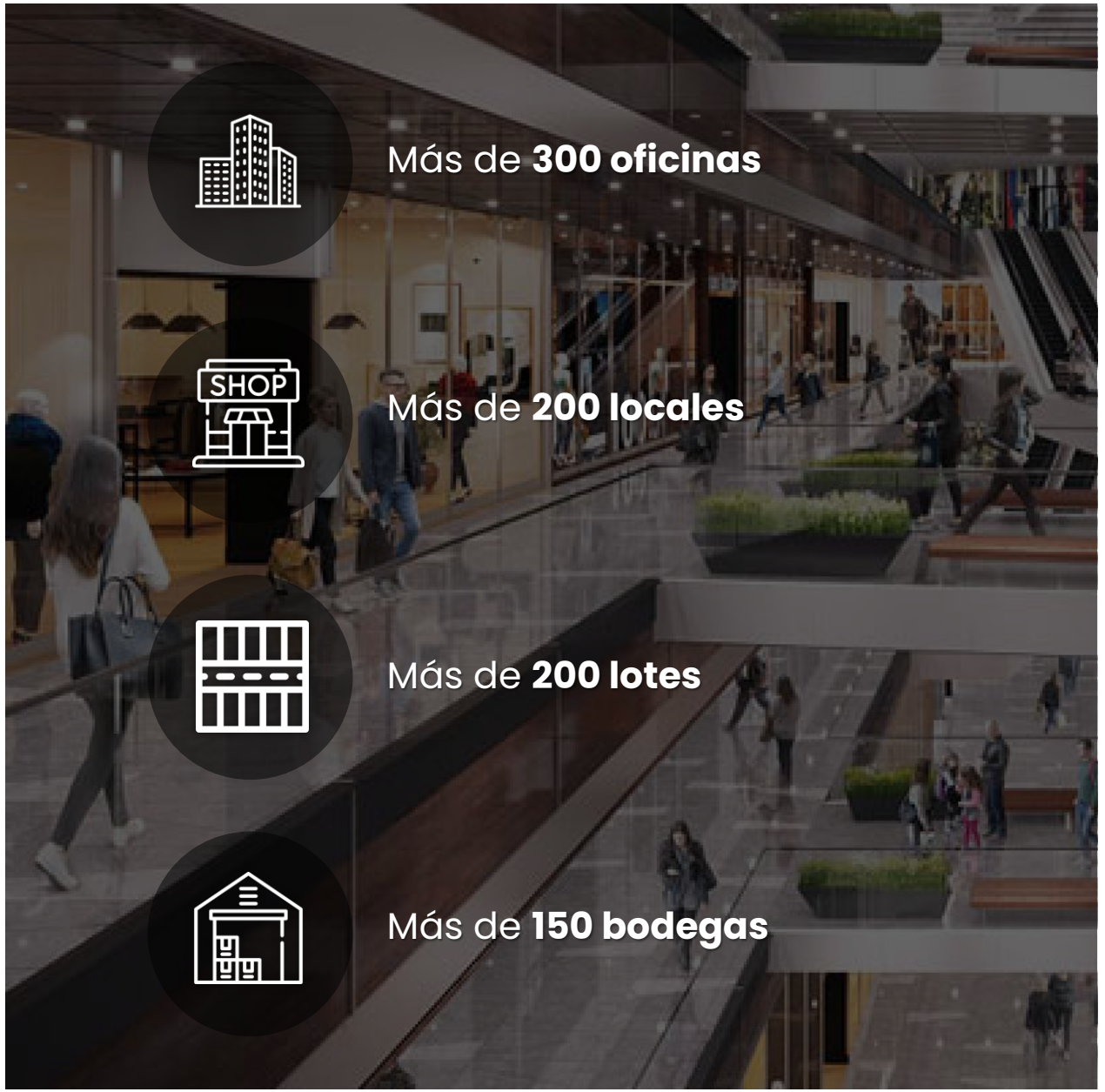
Piso 2



Tenant Mix: Octubre 2023

Línea de negocio de RV Inmobiliaria, ofrecemos soluciones inmobiliarias corporativas y Retail en venta, renta, administración de inmuebles comerciales, realizamos informes de mercado y brindamos asesoramiento estratégico.

Nuestro grupo de profesionales trabaja creando soluciones que se adaptan a los **objetivos de los clientes en el mercado inmobiliario** e impactando positivamente en el **modelo de negocio** de cada uno de ellos.



Nuestros Servicios

- Gestión de transacciones
- Consultoría
- Servicios de Administración
- Investigación de Mercados
- Gerencia de Proyectos
- Capital Markets

Transacciones



Oficinas



Locales



Bodegas



Lotes

Acompañamos y **generamos búsqueda consultiva - estratégica** de locales comerciales de acuerdo con las necesidades del cliente, en términos de:

- ✓ Áreas m2
- ✓ Ubicación
- ✓ Conceptualización
- ✓ Requerimientos técnicos y constructivos
- ✓ Servicios complementarios
- ✓ Presupuesto de venta / renta
- ✓ Locales en venta - rentando
- ✓ Negociación y modalidadess contractuales









Juan Manuel Montagu
Director
juan.montagu@rvinmobiliaria.com
322 863 0024

RV COMMERCIAL
REAL ESTATE SOLUTIONS

CONTACTO

Carrera 15 # 86 – 31 Piso 4

6460477 / 322 863 0024

https://premium.rvinmobiliaria.com/

LinkedIn Instagram Facebook